

An die Generalversammlung der Firma ZBI L International AG

FL-9496 Balzers

Balzers, 18.11.2013

Als Revisionsstelle haben wir eine prüferische Durchsicht ("Review") der Jahresrechnung der ZBI L International AG, Balzers, für das am 31. Dezember 2012 abgeschlossene Geschäftsjahr vorgenommen.

Für die Jahresrechnung ist die Verwaltung verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, aufgrund unserer Review einen Bericht über die Jahresrechnung abzugeben. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Review erfolgte nach dem Standard zur prüferischen Durchsicht (Review) von Jahresrechnungen der liechtensteinischen Wirtschaftsprüfervereinigung. Danach ist eine Review so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden, wenn auch nicht mit derselben Sicherheit wie bei einer Abschlussprüfung. Eine Review besteht hauptsächlich aus der Befragung von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie analytischen Prüfungshandlungen in Bezug auf die in der Jahresrechnung zugrunde liegenden Daten. Wir haben eine Review, nicht aber eine Abschlussprüfung, durchgeführt und geben aus diesem Grund kein Prüfungsurteil ab.

Bei unserer Review sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der **ZBI L International AG** in Übereinstimmung mit dem liechtensteinischen Gesetz vermittelt. Ferner sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzergebnisses nicht dem liechtensteinischen Gesetz und den Statuten entsprechen.

Bei unserer Review sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen die zum Schluss führen würden, die Genehmigung der vorliegenden Jahresrechnung nicht zu empfehlen.

TTA TREVISA TREUHAND ANSTALT

Y. Nägele Leitende Revisorin

Mandatsleiter

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz und Erfolgsrechnung)

- Vorschlag bezüglich der Ergebnisverteilung

Bilanz in CHF

AKTIVEN	31.12.2012	31.12.2011
A Anlagevermögen		
I. Sachanlagen EDV-Anlage	325.00	650.00
Total Anlagevermögen	325.00	650.00
B Umlaufvermögen		
I. Forderungen Darlehen Darlehen EUR 74'000.00 Kaution	24'900'000.00 89'303.20 1'000.00	15'000'000.00 0.00 1'000.00
II. Guthaben bei Banken, Post und Kassa Banken	2'749'107.96	676'470.79
C Aktive Rechnungsabgrenzungsposten	481'459.93	3'448.00
Total Umlaufsvermögen	28'220'871.09	15'680'918.79
TOTAL AKTIVEN	28'221'196.09	15'681'568.79
PASSIVEN		
A Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Aktienkapital	100'000.00	100'000.00
II. Reserven	10'000.00	0.00
III. Gewinnvortrag	4'199.29	-6'516.65
III. Jahreserfolg (+Gewinn/-Verlust)	80'590.82	20'715.94
Total Eigenkapital	194'790.11	114'199.29
B Fremdkapital		
Verbindlichkeiten		
Verbindlichkeiten aus Lieferung und Leistung Banken EUR 1'914.63 Anleihen	12'361.35 2'310.60 26'795'000.00	109'014.00 0.00 15'000'000.00
C Steuerrückstellung	10'631.00	1'543.00
D Passive Rechnungsabgrenzungsposten	1'206'103.03	456'812.50
Total Fremdkapital	28'026'405.98	15'567'369.50
TOTAL PASSIVEN	28'221'196.09	15'681'568.79

ZBI L International AG

Balzers, 15. November 2013

Erfolgsrechnung in CHF

	1.131.12.12	1.131.12.11
Darlehenszinserträge	2'313'275.92	1'401'344.93
Dienstleistungsaufwand		
a) Vertriebsaufwand Anleihen	-798'087.19	-594'915.68
b) Zinsen Anleihen	-1'193'208.36	-559'431.95
c) Emissionsabgabe	-99'078.00	-174'000.00
d) Depotverwaltung Anleihen	-56'874.50	-4'062.50
Rohergebnis	166'027.87	68'934.80
Personalaufwand:		
a) Löhne und Gehälter	-64'454.10	-31'200.00
4. Abschreibungen und Wertberichtigungen:		
a) Abschreibungen auf Sachanlagen	-325.00	-650.00
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen		
a) Raumaufwand	-7'200.00	-7'200.00
b) Unterhalt und Reparaturen	0.00	-299.45
c) Sachversicherung	-85.05	0.00
d) Verwaltungsaufwand	-14'000.50	-9'197.85
e) Werbung	-170.55	-94.70
f) Reisespesen	-608.90	-610.95
g) Kursdifferenzen	-488.40	-22.80
6. Zinsen und ähnliche Erträge	13'501.96	3'101.85
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-971.51	-701.96
Ergebnis der gewöhnlichen Tätigkeit	91'225.82	22'058.94
Kapital- und Ertragssteuern	-10'635.00	-1'343.00
Jahresergebnis (+Gewinn/-Verlust)	80'590.82	20'715.94
	.=	

Balzers, 15. November 2013

ZBI L International AG

Gewinnverteilung per 31. Dezember 2012

	CHF
Gewinn 2012	80'590.82
Gewinn-/(-)Verlustvortrag Gewinn 2012	4'199.29 80'590.82
Neuer Saldo Gewinnvortrag	84'790.11

Balzers, 15. November 2013

ZBI L International AG

VOLLSTÄNDIGKEITSERKLÄRUNG

An: TTA Trevisa Treuhand Anstalt Landstrasse 14. 9496 Balzers

Jahresabschluss per 31. Dezember 2012 und Erfolgsrechnung, umfassend den Zeitraum vom 01.01.2012 bis 31.12.2012

ZBI L INTERNATIONAL AG, Balzers

Wir bestätigen nach bestem Wissen die unten aufgeführten Auskünfte, die wir Ihnen im Zusammenhang mit Ihrer Prüfung der Jahresrechnung gegeben haben. Im übrigen ist uns bekannt, dass es uns obliegt, die Jahresrechnung nach den Grundsätzen ordnungsmässiger Rechnungslegung zu erstellen (Art. 1050ff PGR) und dass wir für sie verantwortlich sind. Sofern die Bestimmungen von Art. 1063 ff PGR zutreffen, sind wir dafür verantwortlich, dass die Jahresrechnung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit dem Personen- und Gesellschaftsrecht (Art. 1066 PGR) vermittelt.

- In der Ihnen vorgelegten Jahresrechnung sind alle Geschäftsvorfälle erfasst, die für das genannte Geschäftsjahr buchungspflichtig sind. Den zuständigen Personen ist die Weisung erteilt worden, Ihnen die Bücher und Belege sowie alle übrigen Unterlagen der Unternehmung vollständig zur Verfügung zu stellen.
- 2. In der von Ihnen geprüften und von uns unterzeichneten Jahresrechnung sind alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte und Verpflichtungen berücksichtigt.
- 3. Allen bilanzierungspflichtigen Risiken und Werteinbussen ist bei der Bewertung und der Festsetzung der Rückstellungen genügend Rechnung getragen worden.
- 4. Die Angaben im Anhang der Jahresrechnung im Sinne von Art. 1055 bzw. Art. 1091ff PGR sind vollständig und richtig.
- 5. Andere Verträge, die wegen ihres Gegenstandes, ihrer Dauer oder aus anderen Gründen für die Beurteilung der Jahresrechnung der Gesellschaft von wesentlicher Bedeutung sind oder werden können (z.B. Leasingverträge, Treuhandverträge, Rangrücktrittsvereinbarungen und Patronatserklärungen) bestanden am Bilanzstichtag nicht.
- 6. Rechtsstreitigkeiten oder andere Auseinandersetzungen, die für die Beurteilung der Jahresrechnung der Unternehmung von wesentlicher Bedeutung sind bestanden am Bilanzstichtag nicht.
- 7. Über die stillen Reserven und deren Veränderung ist Ihnen im Sinne von Art. 1052 bzw. Art. 1086 PGR Aufschluss erteilt worden.
- 8. Alle bis zum Zeitpunkt der Beendigung Ihrer Prüfung bekannt gewordenen und bilanzierungspflichtigen Ereignisse sind in der vorliegenden Jahresrechnung angemessen berücksichtigt.
- 9. Alle bis zum Zeitpunkt der Generalversammlung bekannt werdenden und bilanzierungspflichtigen Ereignisse werden wir Ihnen unverzüglich mitteilen.
- 10. Der unterzeichnete Verwaltungsrat bestätigt als Sorgfaltspflichtiger nach Art. 3 Abs. 1 Bst. t SPG, dass bei diesem Rechtsträger die Geschäftsbeziehungen bzw. Transaktionen für die vorgenannte Periode bereits vollumfänglich im Sinne von Art. 9 SPG überwacht wurden. Ferner bestätigt er, dass in der vorgenannten Periode keine Fälle im Sinne von Art. 5 Abs. 2 Bst. d SPG und keine Pflicht zur Mitteilung an die Stabstelle FIU gemäss Art. 17 SPG bestanden haben.

Balzers, (Ort) 21.11.2013 (Datum)

Beilagen:

- unterzeichnete Jahresrechnung

(Firmenunterschrift)

(Sorgfaltspflichtträger / inländischer Verwaltungsraf)

Bilanz per 31.12.2012

Aktiven		Pos.	2012		2011	
			CHF	in %	CHF	in %
Α	Anlagevermögen					
1	Sachanlagen		325.00	0.00	650.00	0.00
В	Umlaufvermögen					
[Forderungen Kautionen Guthaben bei Banken,Post,Kassa Rechnungsabgrenzungen	1	24'989'303.20 1'000.00 2'749'107.96 481'459.93	88.56 0.01 9.74	15'000'000.00 1'000.00 676'470.79 3'448.00	95.66 0.02 4.31
Total Aktiv	/en		28'221'196.09	100.00	15'681'568.79	100.00
<u>Passiven</u>	Eigenkapital					
I II III IV	Gesetzliches Kapital Kapitalreserven Gewinn-/Verlustvortrag Jahreserfolg	2	100'000.00 10'000.00 4'199.29 80'590.82	0.35 0.04 0.01 0.29	100'000.00 0.00 -6'516.65 20'715.94	0.64 0.00 -0.04 0.13
В	Verbindlichkeiten		26'809'671.95	95.00	15'109'014.00	96.35
С	Rückstellungen	3	10'631.00	0.04	1'543.00	0.01
D	Rechnungsabgrenzungen	4	1'206'103.03	CHF	456'812.50	CHF
Total Pass	siven		28'221'196.09	100.00	15'681'568.79	100.00

ZBI L International AG

Balzers, 15. November 2013

Klaus Fürstenberg

Elisabeth Julier

E. Jui

Bilanz per 31.12.2012

Pos. 1	TA Zinsen w/ Darlehen 1.131.12.2012	CHF	478'311.93
	TA w/ Vorausbezahlung 2012 für Leistungen 2013	CHF	3'148.00
Pos. 2	Eingetragenes Aktienkapital	CHF	100'000.00
	100 Inhaberaktien zu je	CHF	1'000.00
Pos. 3	Rückstellung Ertragssteuern 2012	CHF	10'631.00
Pos. 4	TP Zinsen w/ Anleihen 1.131.12.2012	CHF	943'951.28
	TP Zeitliche Abgrenz. Vertriebsverplichtungen	CHF	248'342.00
	TP w/ Leistungen 2012 im 2013 verrechnet	CHF	13'809.75

Nachfolgende Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden angewandt:

Die Bilanzierung erfolgt nach den Vorschriften des liechtensteinischen Personen- und Gessellschaftsrechten (PGR). Der Jahresabschluss wurde unter Berücksichtigung der gesezlichen Vorschriften so wie der Grundsätze ordungsgemässer Rechnungslegung erstellt. Das oberste Ziel der Rechnungslegung ist die Vermittlung eines den tatsächlichen Verhältnissen entsprechenden Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft (true and fair view). Es kommen die allgemeinen Bewertungsgrundsäte der PGR zur Anwendung. Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen. Die Buchführung erfolgt in Schweizer Franken.

Anlagevermögen: Abschreibungen nach gesetzlichen Vorschriften des

Landesgesetzblattes Nr. 437 vom 21. Dezember 2010

vom Buchwert gemäss Abschreibungstabelle

Fremdwährungsumrechnung: Für die Umrechnung der Fremdwährung am Bilanzstichtag in

Schweizer Franken wurde der Steuerkurs angewandt.

Gewinnverteilung: Zuteilung an Gewinnvortrag CHF 80'590.82

Bürgschaften, Garantieverpflichtungen, Pfandbestellungen, Eventualverbindlichkeiten

Bürgschaften

(davon gg. verbundenen Unternehmen CHF 0; Vj. CHF 0)

Garantieverpflichtungen

Pfandbestellungen

(davon gg. verbundenen Unternehmen CHF 0; Vj. CHF 0)

weitere Eventualverbindlichkeiten

(davon gg. verbundenen Unternehmen CHF 0; Vj. CHF 0)

Gewährte dingliche Sicherheiten: keine

Brandversicherungswerte CHF 0.00